

Lichtdurchflutetes 4-Zimmer-Apartment mit Balkon nahe Frankfurter Tor

Objekt-ID: 819410



Wohnfläche: **116m²** - Zimmer: **4** - Kaufpreis: **599.000 EUR**



Lichtdurchflutetes 4-Zimmer-Apartment mit Balkon nahe Frankfurter Tor

Objektnummer	819410
Objekttyp	Etagenwohnung
Baujahr ca.	2001
Adresse	10247 Berlin
Wohnfläche	116m ²
Etage	1
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Wesentlicher Energieträger	Gas
Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieausweis	liegt vor
Zustand	gepflegt
Ausstattung	Normal
Verfügbar ab	Nach Absprache
Käuferprovision	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.
Status	Referenz
Hausgeld/Monat	415,00 EUR
Kaufpreis	599.000 EUR

Ausstattung & Merkmale

- Personenaufzug
- Barrierefrei
- Keller
- Gäste-WC





- Einbauküche
- Balkon / Terrasse
- Abstellraum
- Bodenbelag: Laminat

Sonstiges

Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen oder eine kostenlose Wertermittlung erhalten? Dann melden Sie sich direkt bei uns unter der Tel.: 030 20 150 800 oder unter <https://berlin-first.de/immobilie-verkaufen/>
Völlig kostenfrei!





Lage

Das Haus befindet sich im Herzen Berlin-Friedrichshains, einem der beliebtesten Stadtteile Berlins nur wenige Minuten vom Samariterkiez und dem Frankfurter Tor entfernt. Die lebendige Nachbarschaft lockt mit zahlreichen Bars, Restaurants, Cafés und Geschäften, die vom täglichen Bedarf bis hin zum alternativen Berliner Schick alles bieten, was das Herz begehrt! Der Boxhagener Platz mit seinen Wochenmärkten sowie Kinderspielplätzen ist ebenfalls fußläufig gelegen. Das Haus selbst ist einen Katzensprung zur U-Bahn-Linie 5 sowie Ringbahn entfernt. Tram und Bus komplettieren die hervorragende Anbindung an den öffentlichen Transport im Bezirk und sind ebenfalls binnen weniger Minuten zu erreichen.





Zimmer



Bad (1)



Bad (2)



Küche

